



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
28 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
21

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ρέμα ΔΕΗ μέχρι Σκάλα» Αγκιστριού και επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην περιοχή Σκάλα - Αγκιστριού 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. 299, 398, και 400 Δήμου Αγ. Αναργύρων 2
- Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Γονιδάκη Γεωργίου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 1692 στο Περιστέρι 3
- Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Αντωνίου και Μαρίνας Ρεμούνδου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 203Α 4
- Χαρακτηρισμός της οδού που συνδέει την επαρχιακή οδό Κ. Αχαΐας - Αράξου με τον οικισμό Αναπηρικά Κ. Αχαΐας ως κυριώτερης Κοινοτικής 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1375775

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ρέμα ΔΕΗ μέχρι Σκάλα» Αγκιστριού και επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην περιοχή Σκάλα - Αγκιστριού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 18.7.1989 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμοληφίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Ρέμα ΔΕΗ μέχρι Σκάλα» Αγκιστριού και επανακαθόρισε τα όρια του αιγιαλού και παρα-

λίας στην περιοχή Σκάλα - Αγκιστριού και το τοπογραφικό διάγραμμα σε έξι πινακίδες του Μηχ. Νικ. Χατζόπουλου, σε κλίμακα 1:500, το οποίο συντάχθηκε ως εξής: α) οι πινακίδες με αρ. 1,2,3,4,5 συντάχθηκαν το Νοέμβριο του 1986, ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν στις 30.6.87 από την ΔΤΥ Νομαρχίας Πειραιά, β) η πινακίδα με αριθ. 6 επανασυντάχθηκε τον Ιούνιο του 1989, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 11.7.1989 από ΔΤΥ Νομαρχίας Πειραιά και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερμένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στα Φ 544.5/183/90/21.3.90 και Φ 544.5/54/89/23.2.89 έγγραφά του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων των αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 1599/1986 με τις οποίες μετατρέπεται σε Νομαρχία Πειραιά το Διαμέρισμα Πειραιά - Νομαρχίας Αττικής και τις διατάξεις του άρθρου 9 του Π.Δ. 551/1988 (ΦΕΚ 259/1988 τ.Α') «περί Οργανισμού Νομαρχιών» (Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 18 Ιουλίου 1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, σε έξι πινακίδες του Μηχ. Νικ. Χατζόπουλου, σε κλίμακα 1:500, το οποίο συντάχθηκε ως εξής: α) οι πινακίδες με αρ. 1,2,3,4,5 συντάχθηκαν το Νοέμβριο του 1986, ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν στις 30.6.87 από την ΔΤΥ Νομαρχίας Πειραιά, β) η πινακίδα με αριθ. 6 επανασυντάχθηκε τον Ιούνιο του 1989, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 11.7.1989 από ΔΤΥ Νομαρχίας Πειραιά, επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή: 1) με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Ρέμα ΔΕΗ μέχρι Σκάλα» Αγκιστριού και με χίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση, 2) με κόκκινη γραμμή επανακαθόρισε τα όρια του αιγιαλού στην περιοχή Σκάλας Αγκιστριού και με χίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση, 3) με κοινή (μπλε) γραμμή καθόρισε τα όρια του παλαιού αιγιαλού.

Η απόφαση αυτή, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Πειραιάς, 21 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

(Κοινή Υπουργ. απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών 0208/26.4.82).

1. Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του Αιγιαλού στην Κοινότητα Ν. Αγκιστρίου και από Ρέμα ΔΕΗ έως περιοχή Σκάλας.

2. Για τον επανακαθορισμό των ορίων του Αιγιαλού στην περιοχή Σκάλας.

Στο Αγκίστρι σήμερα 18 Ιουλίου 1989 ημέρα Τρίτη οι πιο κάτω υπογράφοντες:

α) Χρυσοβέργης Κομνηνακίδης, Οικονομικός Έφορος Αίγινας
β) Ευγενία Ζαχαροπούλου, Τοπογρ. Μηχ/κός με Α'β στη ΔΤΥ Νομ. Πειραιά, αναπληρώτρια του Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών, ο οποίος απουσίαζε λόγω κωλύματος, ως μέλος.

γ) Δημήτριος Βάσσης, Υπολιμενάρχης Αίγινας, αναπληρωτής του Λιμενάρχου Αίγινας, ο οποίος απουσίαζε λόγω κωλύματος, ως μέλος, που αποτελούμε την πιο πάνω Επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού δυνάμει της 0208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/82 τ.Β') κοινής Υπουργικής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών καθώς και της 713555/28.12.88 απόφασης του Νομάρχη Πειραιά «Περί συστάσεως Επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού» συγκληθείσα κατόπιν της με αριθμό 4610/17.7.1989 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα 18 Ιουλίου 1989 ημέρα Τρίτη και ώρα 10,00 π.μ. στο Ν. Αγκίστρι και αφού λάβαμε υπόψη μας:

1. Το τοπογραφικό διάγραμμα (αποτελούμενο από τις πινακίδες με αριθμό 1,2,3,4,5 και 6) του Πολ. Μηχ/κού Νικολάου Χατζόπουλου, σε κλίμακα 1:500, το οποίο συντάχθηκε ως εξής:

1α. Οι πινακίδες με αρ. 1,2,3,4, και 5 συντάχθηκαν τον Νοέμβριο του 1986, ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν στις 30 Ιουνίου 1987 από τη ΔΤΥ Νομ. Πειραιά.

1β. Η πινακίδα με αρ. 6 επανασυντάχθηκε τον Ιούνιο του 1989 κατόπιν του με αρ. 544.5/54/89/23.2.89 εγγράφου του ΓΕΝ, για να συμπληρωθεί ως προς τις τοπογραφικές λεπτομέρειες ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 11 Ιουλίου 1989 από τη ΔΤΥ Νομ. Πειραιά.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα, καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

3. Το με αρ. 544.5/54/89/23.2.1989 έγγραφο ΓΕΝ.

4. Την μετά από επιτόπιο μετάβαση, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λόγω του ότι:

4α. Έχει επέλθει μεταβολή του Αιγιαλού σύμφωνα με το παραπάνω έγγραφο του ΓΕΝ, συνεπώς υφίσταται θέμα καθορισμού παλαιού Αιγιαλού.

4β. Η περιοχή βρίσκεται στο ανατολικό τμήμα του νησιού, απέναντι από τη Ν. Αίγινα, με όχι μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, με συνέπεια να μην έχουμε πολύ μεγάλες κυμματώσεις.

5. Τη με αρ. 9958/25.7.75 (ΦΕΚ 207Δ'/11.9.75) απόφαση Νομάρχη Πειραιά, αποφασίζει:

1. Καθορίζει το πρώτον επι του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3.....Α62, Α63, Α64 της οποίας οι κορυφές, πλην των χαρακτηριστικών σημείων εξασφαλίζονται, με αποστάσεις από σταθερά σημεία ή είναι βάθρα αποτυπωμένα επι του διαγράμματος.

2. Επανακαθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή Α64, Α65, Α66, 25 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με αποστάσεις από σταθερά σημεία, σε αντικατάσταση του τμήματος από στοιχεία 28, 27, 26, 25 οριογραμμής του Αιγιαλού της εγκριθείσας με την αρ. 9958/25.7.75 (ΦΕΚ 207Δ'/11.9.75) απόφαση Νομ. Πειραιά, το οποίο τμήμα ακυρώνεται.

3. Καθορίζει το πρώτον την οριογραμμή της παραλίας με χίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3.....Π62, Π63, Π64 παράλληλα προς την οριογραμμή του Αιγιαλού και σε απόσταση 10,00 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

4. Επανακαθορίζει την οριογραμμή της παραλίας με χίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π64, Π65, Π66, 32 παράλληλα προς την οριογραμμή του Αιγιαλού και σε απόσταση 10,00 μ. εκτός του τμήματος Π66, 32 του οποίου η απόσταση από την οριογραμμή του Αιγιαλού μεταβάλλεται από 10,00 μ. σε 8,00 μ. εις τρόπον ώστε η κορυφή 32 της παρούσης παραλίας να ταυτισθεί με την κορυφή 32 της παραλίας που αναφέρεται πιο κάτω, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40, σε αντικατάσταση του τμήματος υπο στοιχεία 37', 36', 35', 34', 33', 32', της οριογραμμής της παραλίας της εγκριθείσας με την αρ. 9958/25.7.75 (ΦΕΚ 207 Δ'/11.9.75) απόφαση Νομ. Πειραιά, το οποίο τμήμα ακυρώνεται.

5. Αποφαινεται ότι υφίσταται παλαιός Αιγιαλός και καθορίζει τούτον με συνεχή κοινή πολυγωνική γραμμή Α61, Α'1, Α'2, Α'3, 25 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με αποστάσεις από σταθερά σημεία.

6. Δεν εξαιρεί εκ της ζώνης της παραλίας τα εις αυτήν υπάρχοντα κτίσματα (οικοδομές) ή τμήματα αυτών με το αρ. Ν.505/253/Πολ.69/30.3.84 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών Δ/νση Δημ. Κτημάτων.

Ο Πρόεδρος
ΧΡΥΣΟΒΕΡΓΗΣ ΚΟΜΝΗΝΑΚΙΔΗΣ
Τα Μέλη
ΕΥΓΕΝΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΗΜ. ΒΑΣΣΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ.
ΚΑΙ 1:50000
ΒΥΛΟ ΧΑΡΤΟΥ ΜΕΘΑΝΑ

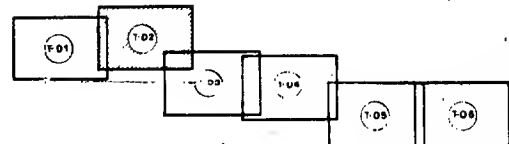
Κ.Μ.Ε.Ι.Θ.Κ.
57



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΟΔΕΥΣΗΣ				
ΣΤΑΘΜΟΣ	ΣΗΜΑΝΗ	ΥΨΟΜΕΤΡΟ m	X m	Y m
05	II	+175	-1080212	-418050
06	II	+400	-1074987	-418776
07	II	+177	-1073308	-419737
08	II	+112	-1070935	-420715
09	III	-0845	-1072021	-419738
10	III	+089	-1073402	-418491
11	III	-0865	-1073845	-416202
12	III	-081	-1072845	-416136
13	III	-0755	-1071836	-412306
14	II	+1605	-1069138	-421785
15	II	+207	-1064274	-425586
16	II	+468	-1063905	-429128
17	II	+151	-1058468	-4328387
18	II	+121	-1051349	-435838
19	II	+300	-1047022	-439351

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. ΟΛΕΣ ΟΙ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΜΕΤΡΑ
2. Η ΕΡΓΑΣΙΑ ΕΞΑΡΤΗΘΗΚΕ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΑ ΑΠΟ ΤΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ. (55, 57)
3. ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΕΓΙΝΕ ΟΔΕΥΣΗ ΜΕ ΑΒΕΤΗΡΙΑ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ Δ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΗΚΑΝ ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (01-025) ΚΥΡΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΚΑΙ ΔΕΚΑ ΕΝΝΕΑ (1-19) ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝΤΕΣ
4. ΟΙ ΤΟΜΕΙΣ Δ ΚΑΙ Δ ΕΞΑΡΤΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΑ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ 55 Γ.Υ.Σ. ΚΑΙ 57 Γ.Υ.Σ.
5. ΣΗΜΑΝΗ I ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ ΠΛ. 696/74 (ΤΟΜΕΙΣ Δ ΚΑΙ Δ)
6. ΣΗΜΑΝΗ II ΕΙΝΑΙ ΟΡΟΣΗΜΟ ΑΠΟ ΕΚΥΡΩΣΗ ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΟ ΜΙΑ ΕΙΔΗΡΟΒΕΡΓΑ ΣΤΟ ΜΕΣΟΝ
7. ΣΗΜΑΝΗ III ΕΙΝΑΙ ΣΗΜΑΝΗ ΜΕ ΝΑΟΥΣ
8. ΟΛΑ ΤΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΑΝΑΘΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΥΨΟΣ ΤΟΥ ΕΣΑΦΘΟΥΣ
9. Η ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΓΙΝΕ ΜΗΝΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986



Για την επιβεβαίωση της ακρίβειας

30.6.86
30.6.86
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΛΟΣ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΛΟΣ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΛΟΣ

ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ

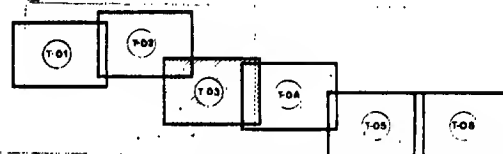
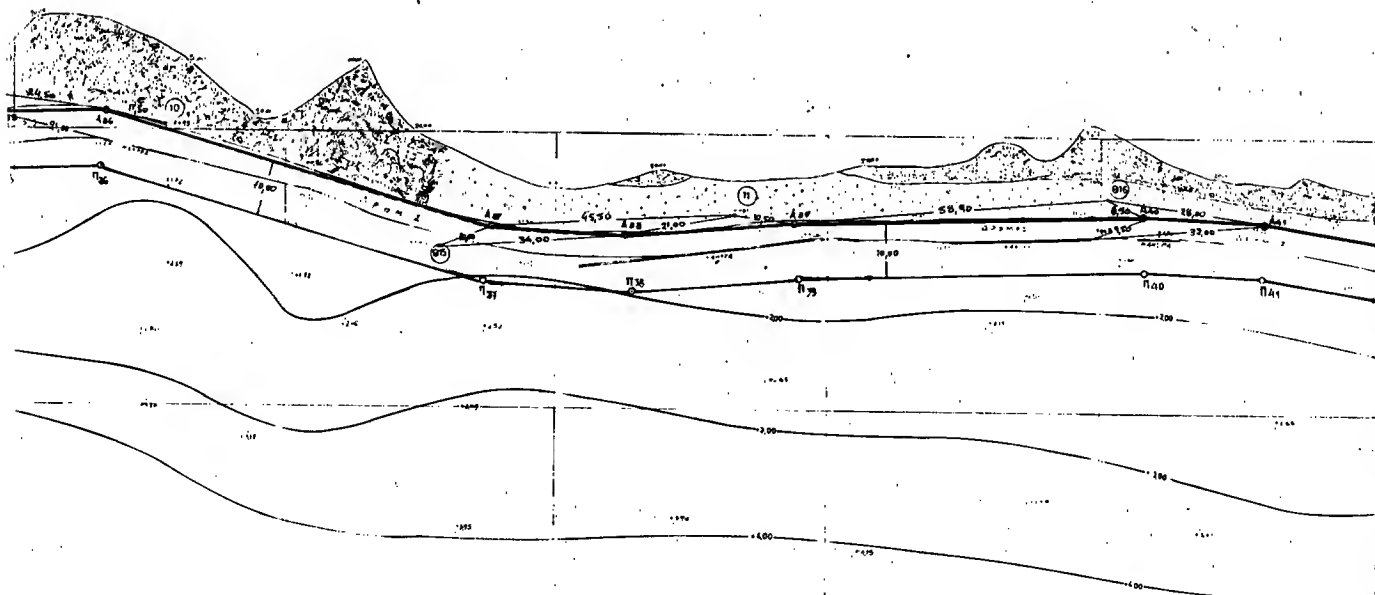
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ Ν. ΑΓΓΙΣΤΡΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Ν. ΣΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΓΑΡΗΝ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 48 ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ
ΑΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ Ν. ΑΓΓΙΣΤΡΙΟΥ
(Απο Ρεμα ΔΕΗ έως Περιοχή Σκαλας)

Σχέδιο	Δ.Α.	Κλίμακα	Μετρημένο	Αρ. Σχεδίου
Φύλλον	Μ.Ε.	1:500	Νομ. 1086	
Σελίδα	Μ.Ε.			

T-02



ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ ΣΤΗ	
X	Y
10470.22	4593.61
10471.10	4593.19
10368.50	4473.11
25751	44100
10222.45	44490
11155	447063
10317.22	44648
10048.81	445105

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. ΟΛΕΣ ΟΙ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΕΦΑΝΤΕΣ ΜΕΤΡΑ
2. Η ΒΕΡΓΑΤΙΑ ΒΕΛΤΗΡΩΝΕ ΟΡΙΖΟΝΤΟΓΡΑΦΙΚΑ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΑ ΑΠΟ ΤΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΗΣ Γ.Υ.Ε. (35,57)
3. ΚΑΤ' ΑΝΑΦΟΡΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΕΓΙΝΕ ΟΡΙΓΜΕΝΗ ΜΕ ΑΒΕΤΗΡΙΑ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ Δ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΗΚΑΝ 1 ΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (01-05) ΝΥΡΙΔΕΣ ΣΤΑΘΜΟΙ ΚΑΙ ΔΕΚΑ ΣΗΜΕΙΑ \odot + \oplus ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝΤΕΣ.
4. ΟΙ \odot ΜΕΤΕΣ Δ ΚΑΙ \oplus ΒΕΛΤΗΡΩΝΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΑ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ 35 Γ.Υ.Ε. ΚΑΙ 57 Γ.Υ.Ε.
5. ΣΗΜΑΝΕΝ Σ ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΒΟΛΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΤΟΥ ΠΑ 896/76 (ΤΟΜΕΙΣ Δ ΚΑΙ \oplus)
6. ΣΗΜΑΝΕΝ Σ ΕΙΝΑΙ ΟΡΟΣΗΜΟ ΑΠΟ ΣΚΥΡ ΔΕΜΑ ΜΗ ΣΑΡΑΦΗΝΙΣΤΟ ΜΗΔΕ ΣΙΔΗΡΟΒΕΡΓΑ ΣΤΟ ΜΕΣΟΝ
7. ΣΗΜΑΝΕΝ Σ ΕΙΝΑΙ ΣΗΜΑΝΕΝ ΜΕ ΝΥΟΥΣ
8. ΟΛΑ ΤΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΑΝΑΒΕΡΘΗΝΤΑΙ ΣΤΗ Γ.Υ.Ε. ΤΟΥ ΕΒΑΘΟΥΣ
9. Η Σ ΥΠΟΒΗ ΕΓΙΝΕ ΜΗΝΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1988



Το παρόν σχέδιο έχει αποδοθεί
 ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ
 30.6.1988
 ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ
 ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Π.Ε.Χ.
 ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Π.Ε.Χ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΚΑΤΣΟΠΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΡΗΣ ΜΕΤΡΩΝ
 ΠΛΑΤΩΣ Τ.Ε.Ε. ΜΗΝΟΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 1989
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

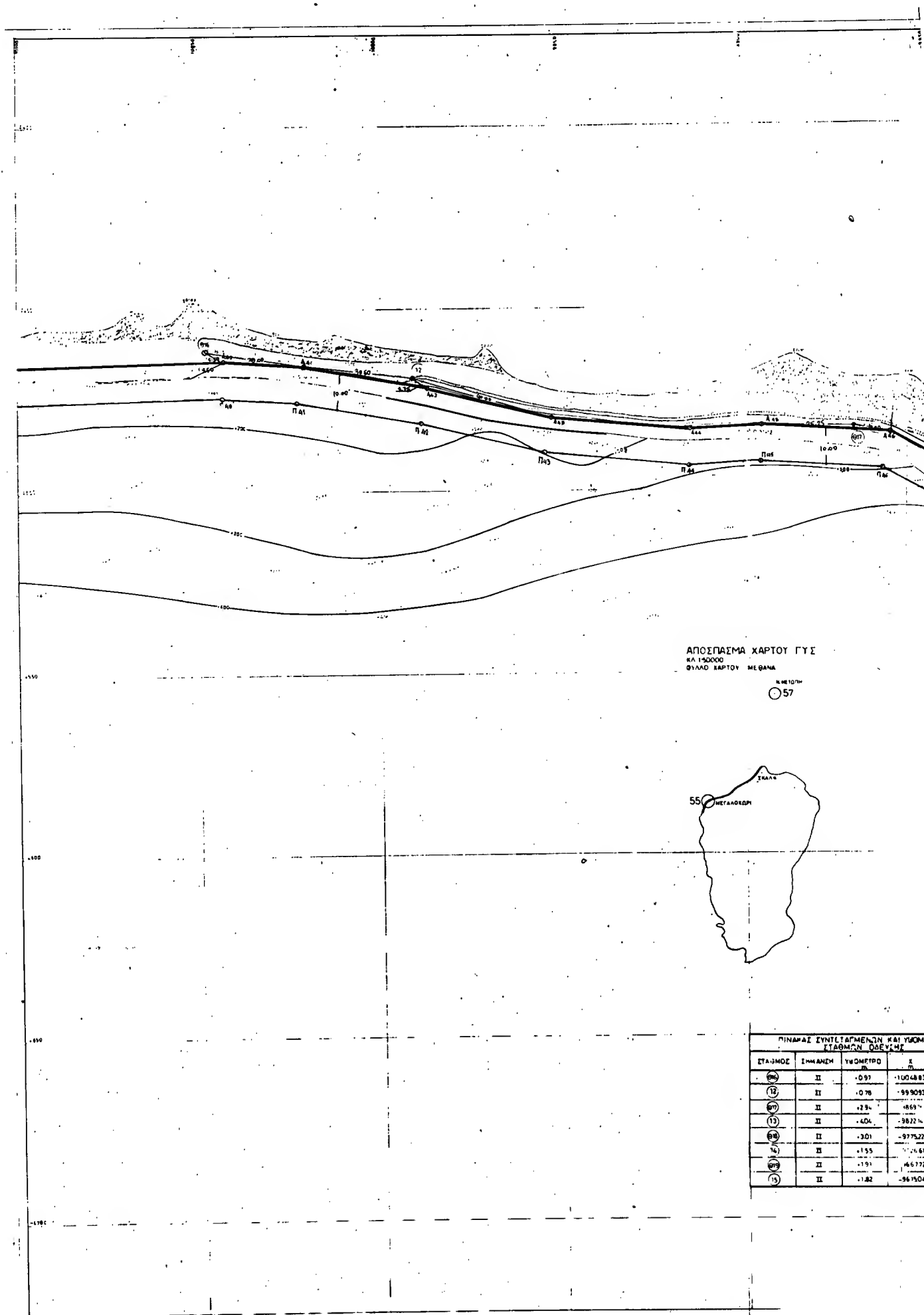
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑΣ
 ΚΟΙΝΟΤΗΣ Ν. ΑΓΓΙΣΤΡΙΟΥ

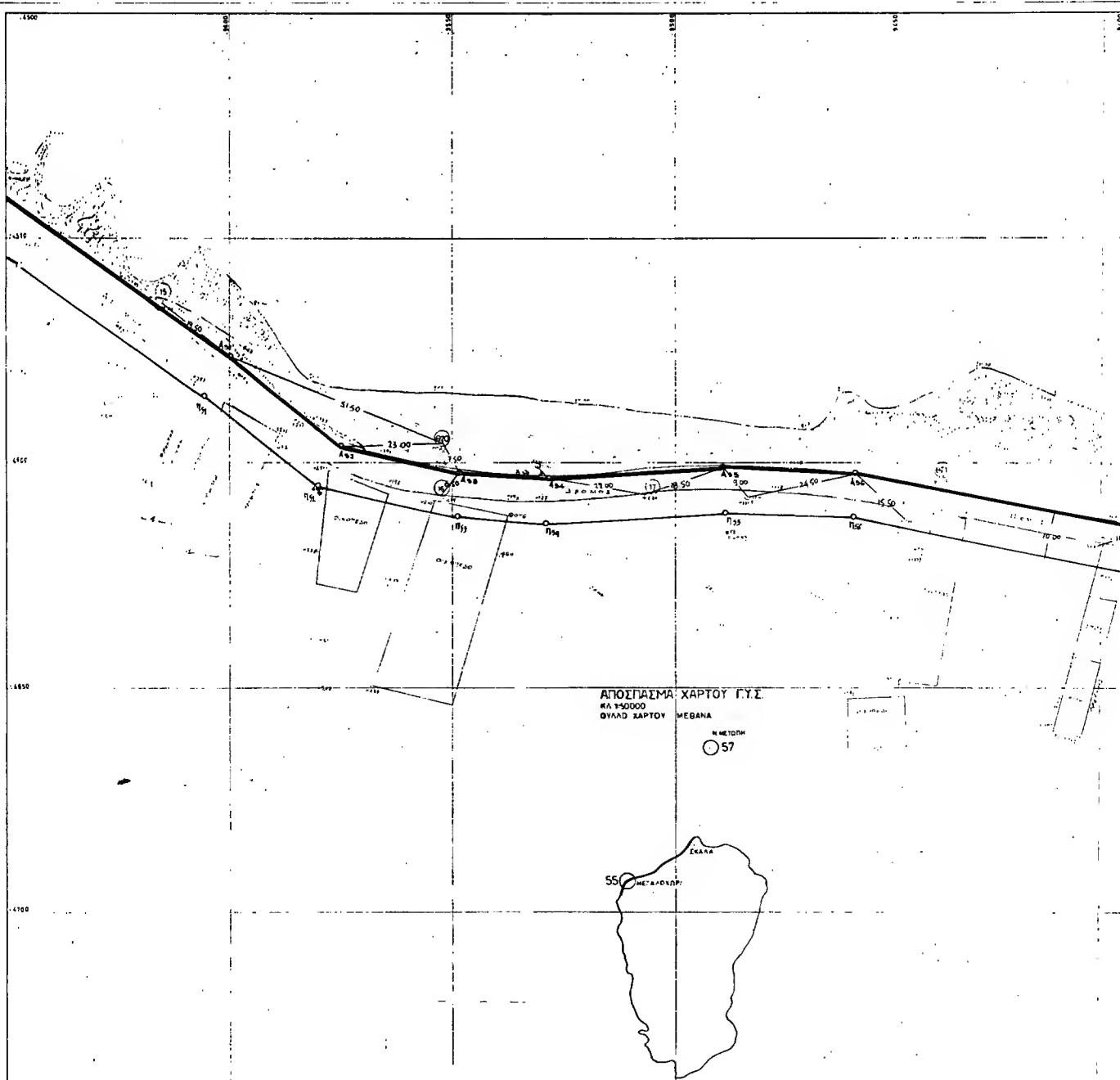
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
 Ν. ΚΑΤΣΟΠΟΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΑΘ. ΜΕΛΑ ΣΙΜΩΝ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ
 ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ Ν. ΑΓΓΙΣΤΡΙΟΥ
 (Απο Ρεμα ΔΕΗ έως Περιοχή Σκαλας)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	Α. Α.	ΚΑ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ	ΜΗΝΟΣ ΜΑΡΤΙΟΥ	Α. Α. ΚΑΤΣΟΠΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	Α. Α.	ΚΑ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ	ΜΗΝΟΣ ΜΑΡΤΙΟΥ	Α. Α. ΚΑΤΣΟΠΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	Α. Α.	ΚΑ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ	ΜΗΝΟΣ ΜΑΡΤΙΟΥ	Α. Α. ΚΑΤΣΟΠΟΣ

T-03





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ.
ΚΑΛ. 1:50000
ΘΥΛΟΣ ΧΑΡΤΟΥ ΜΕΒΑΝΑ

Κ.ΜΕΤΟΠΗ
57

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσεται επί
από 18 Ιουλίου 1989 έκδοσης της επιτροπής καθορισμού
των ορίων της αιγιαλού.

Ας, Ας, 25 οριογραμμή αιγιαλού
Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, 32 παραλίας

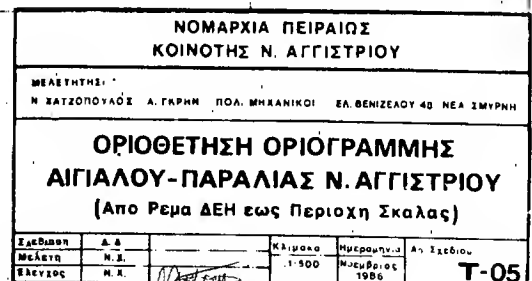
Οι οριοχές των οριογραμμών εξασφαλίζονται με αλυσίδα
βελ από σταθερά σημεία.
Αν εξαιρούνται της διαφοράς της παραλίας σε περιήλωση
νομένα π' αυτήν ισχύοντα ή τμήματα ισχυρισμών

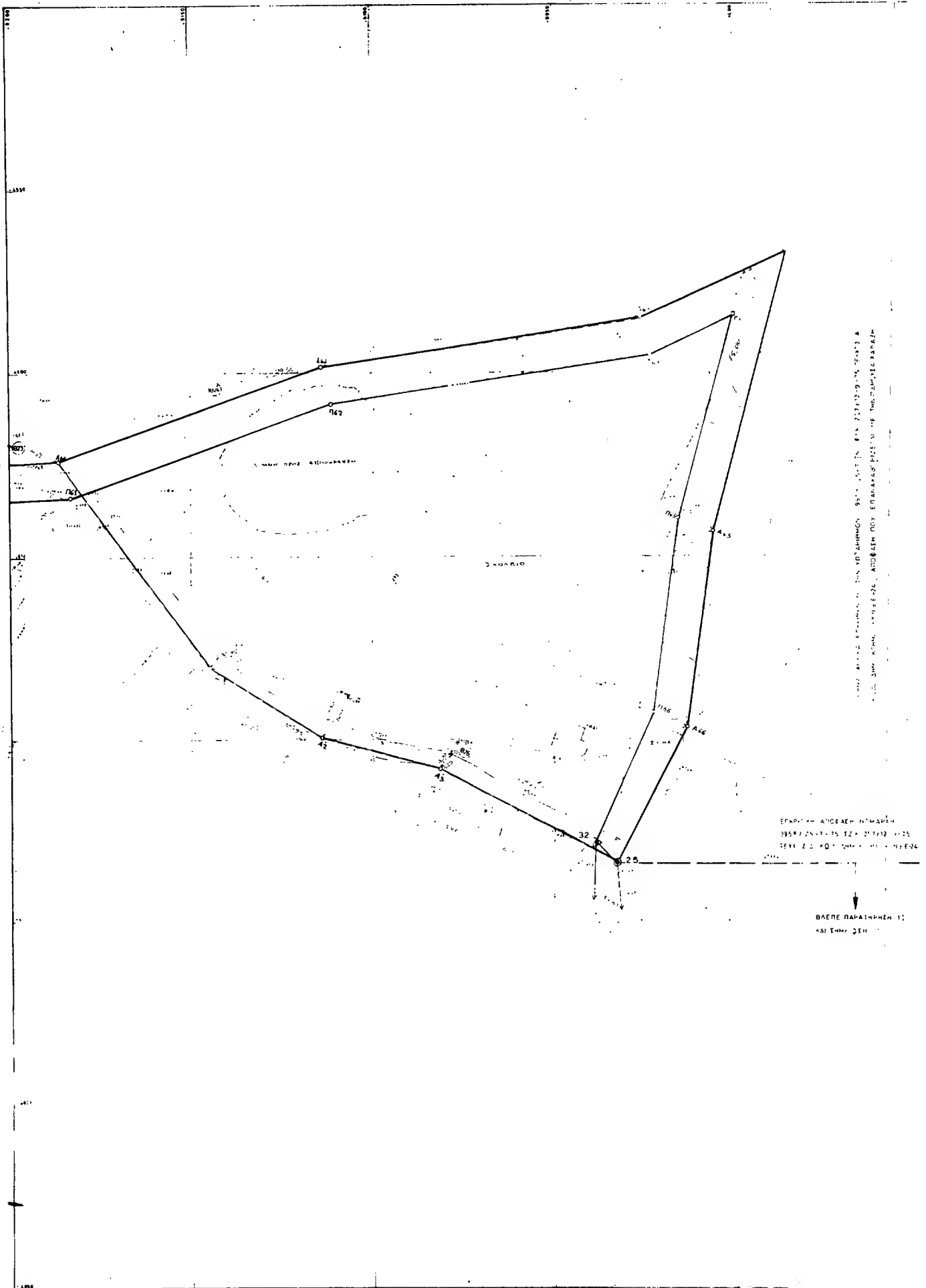
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γ.Υ.Σ. ΚΑΙ ΣΥΝΤΕ ΕΤΑΙ	
ΣΤΑΥΡΟΣ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

1.
2.
ΔΗΜ. ΒΑΣΙΛΕΩΣ





57



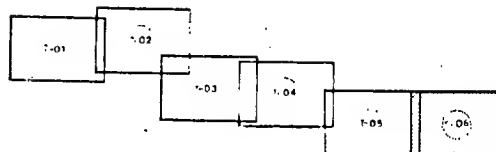
1. ΟΛΕΕ Ο ΑΝΟΙΞΤΕΙΣ ΕΡΑΙΕΣ ΜΕΤΡΑ
2. ΜΕΡΑΙΑΣ ΕΞΑΡΘΗΚΕ ΟΡΙΟΝΤΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΑ ΑΠΟ ΤΑ
ΥΠΟΤΕΜΕΤΑ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΥΜΕΤΑ ΤΗ ΧΥ (55,5°)
3. ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗ ΠΑΡΑΝΑΙ ΕΓΙΝΕ ΟΒΕΙΛΗ ΜΕ ΑΒΕΤΗΝΑ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ Δ
ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΗΚΑΝ ΕΚΚΟΠΗΝΤΕ (B'-B'5) ΜΥΡΙΔΕ ΕΓΚΛΩΜΟΙ ΚΑΙ
ΣΕΛΑ ΕΝΕΦΑ $\textcircled{1}$ + $\textcircled{2}$ ΔΕΥΤΕΡΟΠΟΙΕΙ
4. ΟΙ ΤΟΜΕΙΣ Δ ΚΑΙ $\textcircled{2}$ ΕΞΑΡΘΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΑ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ
ΣΥΜΕΤΑ 55 ΧΥ ΚΑΙ 57 ΧΥ
5. ΕΝΕΦΗΝΤΕ Ι ΕΝΑΙ ΕΥΘΥΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΠΛ 656/76
ΤΟΜΕΙΣ Δ ΚΑΙ $\textcircled{2}$
6. ΣΗΜΕΙΩΝ Ε ΕΝΑΙ ΟΡΘΟΓΩΝΟ ΑΠΟ ΕΞΥΦΟΡΕΜΑ ΜΕ ΠΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΟ ΜΑ
ΕΝΙ ΠΟΡΕΥΕΤΑ ΕΚ ΜΕΤΩΝ.
7. ΣΗΜΕΙΩΝ Ε ΕΝΑΙ ΣΗΜΕΙΩΝ ΜΕ ΜΑΡΙΣ
8. ΣΤΑ ΤΑ ΥΠΟΜΕΤΡΑ ΑΝΑΦΟΡΑΤΑ ΕΝΙ ΧΥΟΣ ΤΟΥ ΕΘΩΣΙΣ
9. Η ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΗ ΕΓΙΝΕ ΜΗΝΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ 1989

18 longior 1989

_____ A1, A2, A65, A66, 25
 _____ A1, A2, A65, A66, 82
 _____ A61, A62, A63, A64, 25
 APPROVED FOR RELEASE

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΥΡΕΤΗΡΙΑΣΜΟΥ ΤΗΣ ΨΥΧΟΜΕΤΡΟΥ				
ΓΕΝΙΚΟΝ ΟΒΕΛΕΙΟ				
ΣΤΑΘΜΟΣ	ΣΗΜΑΝΣΗ	ΨΥΧΟΜΕΤΡΟ	X	Y
60	II	0.67	-9250.31	-4.315
64	II	0.76	-916.88	4.6016
67	II	0.72	-908.73	-4.68.6
70	I	0.85	-8973.32	-4.573.25
76	II	0.35	-877.881	-8.704.6

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΤΑ ΠΡΩΤΑ 25 ΜΕΤΕΩΡΕΙΣ ΔΕΙΧΝΟΥΝ
ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑ ΟΥΤΑ ΠΙΣΤΑΧΟΥΝ ΜΕ
ΤΑΡΑΧΕΣ ΣΤΟ ΠΛΑΝΟ ΚΑΤΑΝΤΑΣΤΟ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΑ ΤΟΝ
ΚΑΤΕΡΙΣΜΟ ΕΡΜΗΤΕΥΣ ΚΙΝΗΣΕΩΣ ΕΙ
ΠΙΣΤΑΧΟΥΝ ΜΕΤΕΩΡΕΙΣ ΕΙΝΑΙ ΤΑ 10%



Test the dispersion and hypothesis

11 7 81

11 3 8

70/4

NIKOLAOS Z. KATZORPOLOS
ANAGRAFOTISHTIS K. 114 11028
CHAMBERS STREET LONDON
MEACI T.S. MEACI 114 11028 3459
E.A. BENIZEROY 40 N. SYMPHONY BLVD. 9331108

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ Ν. ΑΓΓΕΛΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Μ. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΓΡΗΝ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟ Ε. 1142/ΑΥΘ. Ν.Λ. & ΜΥΡΤΩ

**ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ Ν. ΑΓΓΙΣΤΡΙΟΥ
(Απο Ρεμα ΔΕΗ εως; Περιοχη Σκαλας)**

Σχέδιο	Α.Α.	Κατάσταση	Μετρημένη	Αρ. Σελίδων
Μελέτη	Μ.Χ.	15	000/0000	1098
Εκτέλεση	Μ.Χ.			

T-06

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ.24325/1902

(2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. 299, 398, και 400 Δήμου Αγ. Αναργύρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα την παρ. 15 του άρθρου 8.
4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).
5. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΥΠΕΧΩΔΕ.
6. Τις υπ' αρ. 253/90, 60/90, 169/90 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αγίων Αναργύρων.
7. Την υπ' αρ. 30/10.10.90 θέμα 11ο γνωμοδότηση Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. 299, 398 και 400 του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίων Αναργύρων για ένα (1) χρόνο και όπως φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που έχουν θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/σης Πολεοδομίας Δ.Α. και που θα αναρτηθούν για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/σης Πολιμίας Δ.Α. μετά τη δημοσίευσή της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 22 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΜΠΟΥΡΑΣ

Αριθ. 25641/847

(3)

Χαρακτηρισμός αποκεκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Γονιδάκη Γεωργίου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 1692 στο Περίτερι.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 10.12.1990 αίτηση Γονιδάκη Γεωργίου με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:
 - α) το υπ' αρ. 13041/28.9.70 συμβόλαιο του συμβολ. Τσακίρη Γεωργίου
 - β) το υπ' αρ. 12139/5.2.90 δήλωση αποδοχής κληρονομιάς
 - γ) το υπ' αρ. 2083/3.4.90 συμβόλαιο του συμβολ. Παπαμακαρίου Μαριέτα
 - δ) το υπ' αρ. 1645/6.4.90 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.
2. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΥΠΕΧΩΔΕ.
3. Το από 9.6.1971 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής και από την αυτοψία της αρμοδίου υπαλλήλου στις 18.12.90.
4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».
5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.85 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδιασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β.Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.

6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β.Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.

7. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτεύουσας και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργάνωσης των Υπ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητας Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/σεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγούμενων στοιχείων το οικοπέδο του Γονιδάκη Γεωργίου κείμενο στο Περίτερι εντός του Ο.Τ. 1692 του περιλαμβανομένου υπό των οδών Κοτζιά - Ηρακλείτου - Πλουτάρχου - Αριστάρχου, προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών., αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικοπέδο το υπό στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α του από Δεκέμβριο 1990 τοπογραφικού διαγράμματος του μηχανικού Μαρτίνου Γεωργίου ιδιοκτησίας Γεωργίου Γονιδάκη, το αποκεκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Περιστερίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Συντελεστής δόμησης 1.40

β) Ποσοστό κάλυψης ως ΓΟΚ/85

γ) εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ 85 για πλάτος οδού 8.00μ.

δ) Το από Δεκέμβριο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Γεωργίου Μαρτίνου σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή να αναρτηθεί επί 15 ημερών στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 9 Ιανουαρίου 1991

Με εντολή Νομάρχου
Ο Διευθυντής
Μ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ

Αριθ. 24654/823/90

(4)

Χαρακτηρισμός αποκεκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Αντωνίου και Μαρίνας Ρεμούνδου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 203Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 18.7.1990 αίτηση Ρεμούνδου Αντωνίου με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:
 - α) το υπ' αρ. 55083/76 συμβόλαιο του συμβολ. Καλλιθέας Χρ. Βερενιώτη
 - β) το υπ' αρ. 9099/85 συμβόλαιο του συμβολ. Αθήνας Αναστ. Νταϊφώτη
 - γ) το υπ' αρ. 12.10.90 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.
 - δ) το υπ' αρ. Μάης 1989 τοπογραφικό διάγραμμα.
2. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΥΠΕΧΩΔΕ.
3. Το από 11.10.1977 Δ/γμα ρυμοτομίας.
4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».
5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.85 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδιασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β.Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.

σεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β.Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.

6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β.Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.

7. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητος Νομάρχου - Προϊστάμενου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλειμένου στην Προϊσταμένη Δ/σεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγούμενων στοιχείων το οικόπεδο του Αντωνίου και Μαρίνας Ρεμούνδου κείμενο στην Κοινότητα Ζεφυρίου εντός του Ο.Τ. 203Α του περιλαμβανόμενου υπό των οδών 28ης Οκτωβρίου - Δημοκρατίας - Ρήγα Φεραίου, προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών., αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο των Αντωνίου και Μαρίνας Ρεμούνδου με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α όπως φαίνεται στο από Μάιος 1989 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Π. Κωστάκη, το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής της Κοινότητας Ζεφυρίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Συντελεστής δόμησης 1.10

β) Ποσοστό κάλυψης ως ΓΟΚ/85

γ) εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ 85 για πλάτος οδού 4.70μ.

δ) Το από Μάιος 1989 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Π. Κωστάκη σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή να αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Αιγάλεω, 26 Νοεμβρίου 1990

Με εντολή Νομάρχου
Η Διευθύντρια
Β. ΒΙΔΑΛΑΚΗ

Αριθ. Χ 12461

(5)

Χαρακτηρισμός της οδού που συνδέει την επαρχιακή οδό Κ. Αχαΐας - Αράξου με τον οικισμό Αναπηρικά Κ. Αχαΐας ως κυριώτερης Κοινοτικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητος των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητος του Υπουργού Δημ. Έργων.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 7121/70 και επικείμενες του Β.Δ. 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.

4. Το Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου ΧΟΠ.

5. Το Ν. 132/82 περί αναφοράς σε ισχύ τροποποίηση και συμπλήρωση των διατάξεων του Ν.Δ. 435/64 και άλλες διατάξεις.

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.

7. Την 8117/12.8.82 απόφαση Νομάρχης Αχαΐας, περί αναθέσεως ασκήσεως μέρους αρμοδιοτήτων του Νομάρχης στον Προϊστάμενο Πολεοδομίας.

8. Τις διατάξεις του τελευταίου εδ. της παρ. 2 του άρθρου 1 του Π.Δ. της 24/31.5.85 ΦΕΚ 270Δ

9. Το Χ 11641/90 έγγραφο του Τμ. Πολ. και Πολ. Εφαρμογών στο ΣΧΟΠ

10. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠΝΑ που διατυπώθηκε στο πρακτικό 21/14.12.1990, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την οδό που συνδέει την επαρχιακή οδό Κ. Αχαΐας - Αράξου με τον οικισμό Αναπηρικά Κ. Αχαΐας σαν κυριότερα κοινοτική και μοναδική οδό.

Την παρούσα συνοδεύει τοπογραφικό σκαρίφημα στο οποίο η εν λόγω οδός περιγράφεται με κόκκινο μολύβι.

Πάτρα, 9 Ιανουαρίου 1991

Με εντολή Νομάρχου
Ο Προϊστάμενος
(υπογραφή)

